

新築分譲住宅



富津市大堀18-4期
(全14棟)

***耐震等級3 (最高等級)**

● 交通 ●

JR内房線「青堀」駅 徒歩7分
JR内房線君津駅 バス17分停歩3分
青堀駅より東京駅まで高速バス81分!

学区 青堀小学校...1,250m
富津中学校...2,100m



カーナビをご利用の場合は「付近をご入力下さい」

ライフインフォメーション

ファミリーマート富津大堀中央店300m
青堀郵便局400m
カインズ富津店1,800m
イオンモール富津2,200m

快適な仕様・設備が標準装備

- TVモニター付インターホン
- 洗面化粧台3面鏡
- カーブスペース
- シングルレバー混合水栓
- 全居室ペアガラス
- シャッター1F押し出し
- 玄関ドア防犯カメラ付
- システムキッチン
- フローリング仕上
- 床下収納庫
- 収納豊富
- システムバス
- 全居室TV端子TEL配線有り
- 1F-2Fウォッシュレット
- オープンカウンターキッチン
- 下駄箱ミラー付
- 低ホルム内装材

住宅性能表示制度 **最高等級取得 (3項目)**

耐震等級 3取得
劣化対策等級 3取得
維持管理対策等級 3取得

設計 性能評価 建設 性能評価

保証料が最大**50%**割引
地震保険の優遇が受けられます。

第三者機関の評価員による性能のチェックが入るので安心です。

住まい給付金対象物件

※自己居住一定の年収以下等の要件や、現金購入の場合、年齢の要件などがあります。
詳細な給付要件は国土交通省のHPでお確かめ下さい。

【販売価格】 1,690万円~

お支払例

頭金なし お借入額 1690万円 35年返済
金利0.675% ボーナス払い無しの場合
月々 45,189円~
※諸費用別途 (諸費用もローンが組めます)

【配置図】 おかげさまで最終1棟!

カーブスペース3台付き!



7号棟 ●土地面積/220.78㎡(66.78坪) ●建物面積/109.71㎡(33.18坪)

建築確認番号/第18UD11W建12353号 平成31年2月22日

土地ひろびろ66.7坪!

4LDK+SIC **カーブスペース3台** **最終1棟!**



LDK17帖・3面採光!

耐震等級3 **1,690万円(税込)**

全室南向き*



物件概要

- 所在地/千葉県富津市大堀一丁目14番6
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 建物構造/木造在来工法
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 高度地区/第2種高度地区
- 防火地域/22条区域
- 接道/東側4m公道・西側6m公道
- 設備/東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス
- 完成日/2019年9月中旬
- 引渡日/2019年9月下旬

※納戸・カーテン・照明器具・TVアンテナ等はオプションとなります。 ※図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。
※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。 ※工事中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。
又、内覧の際はスリッパに履き替えてくださるようお願いいたします。 ※車庫3台は車種による

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社住宅あんしん保証

【フラット35】S利用可
《金利タイプA》利用可能 当初10年金利引下げ
※適合証明書に別途費用が掛かります。

■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員

■所在地 市原市岩崎1丁目2-4

■取引態様 : 媒介
■手数料 : 3%+6万円+消費税
■担当 :



☎0436-63-5955

■FAX 0436-63-5956 ■営業時間 9:00~18:00

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

■千葉県知事 (2) 第16226号

Eメール : d-mirai@oboe.ocn.ne.jp

ホームページ <https://www.d-mirai.net/>