

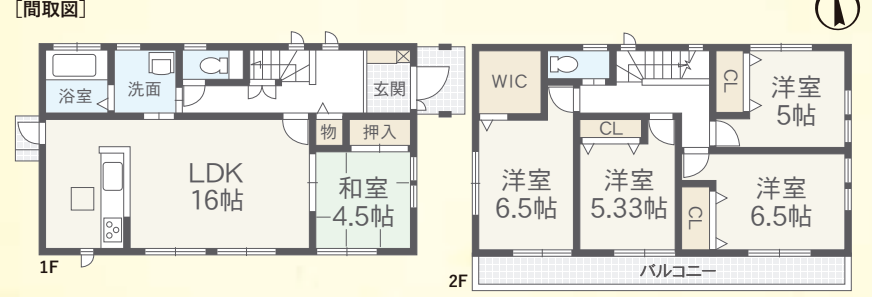
気になる物件がございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい!

# 売主&代理物件!オススメ不動産情報!

新築建売 | NEW HOUSE

小田原市小台 KODAI 販売価格 **2,780** (税込) 万円

- 敷地47坪の5LDK+WIC!
- 報徳小学校まで280m!



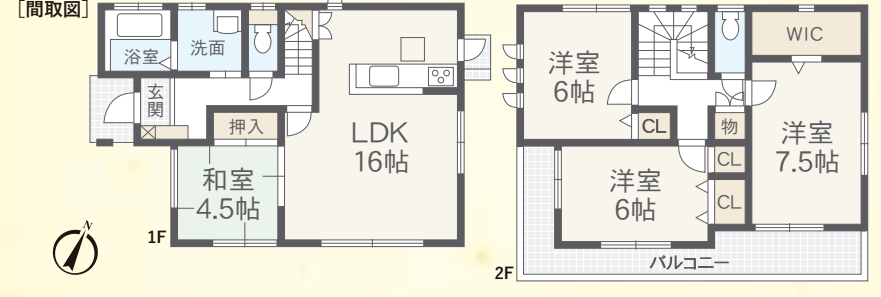
ご返済例  
自己資金10万円  
借入金2,770万円  
月々のお支払い **73,012**円 ボーナス時加算額 **0**円

■交通/小田急線富水駅徒歩15分 ■土地/155.08㎡(47.09坪) ■建物/109.30㎡(33.06坪)  
■構造/木造2階建 ■間取/5LDK+WIC ■完成予定/H30年2月 ■確認番号/第H29SBC-確00365H号  
■所在/小田原市小台 ■取引態様/代理

新築建売 | NEW HOUSE

小田原市酒匂 SAKAWA 販売価格 **2,880** (税込) 万円

- 陽当たり良好な南向きのL字型バルコニー!
- 酒匂小学校まで435m!



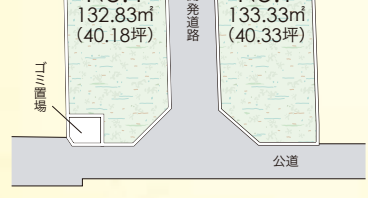
ご返済例  
自己資金10万円  
借入金2,870万円  
月々のお支払い **75,649**円 ボーナス時加算額 **0**円

■交通/東海道線鴨宮駅徒歩22分または国府津駅バス10分徒歩2分 ■土地/116.30㎡(35.18坪)  
■建物/99.36㎡(30.05坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+WIC ■完成予定/H29年10月  
■確認番号/第H28SBC-確04054H号 ■所在/小田原市酒匂4丁目 ■取引態様/売主

売地 | LAND

小田原市千代 CHIYO 販売価格 **1,250** (2区画共) 万円

- 下曽我駅徒歩11分!
- 2区画共40坪以上!
- 小学校や中学校まで程近い安心の住環境!



- Location Guide
- 千代小学校.....480m ●サンクス.....580m
  - 千代中学校.....675m ●スーパーあらや.....430m
  - こゆぎ幼稚園.....440m ●スーパーミニトマト.....915m
  - 上府中保育園.....395m ●上府中公園.....1,030m

■交通/御殿場線下曽我駅徒歩11分 ■土地/1:133.33㎡(40.33坪) 4:132.83㎡(40.18坪)  
■地目/田(要農転・引渡時宅地) ■用途/第1種中高層住専地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150%  
■設備/公営水道・浄化槽・東京電力・プロパンガス ■価格/2区画共:1,250万円  
■所在/小田原市千代 ■取引態様/売主  
\*建築条件付、全4区画中今回販売2区画

売地 | LAND

小田原市蓮正寺 RENSHOJI 販売価格 **1,680** 万円~

- 蛭田駅徒歩4分!
- 全区画110坪以上!
- 優良田園型分譲地!

- Location Guide
- 富水小学校.....1,380m ●郵便局.....305m
  - 泉中学校.....660m ●さがみ信用金庫.....400m
  - 蛭田愛児園.....375m ●スーパーヤオマサ.....730m
  - ファミリーマート.....560m ●クリエイトS・D.....890m

■交通/小田急線蛭田駅徒歩4分 ■土地/374.65㎡(113.33坪)~409.07㎡(123.74坪)※緑地部分含む  
■地目/田(要農転・引渡時宅地) ■建ぺい率/30% ■容積率/50%  
■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■価格/1,680万円~1,780万円  
■所在/小田原市蓮正寺 ■取引態様/売主  
\*建築条件付、上空に送電線有、高さ制限有、優良田園開発による制限有、全4区画中今回販売3区画

## 販売予告

売地 LAND

# 国府津小学区 (670m)

- 全11区画分譲地!
- 全区画南道路!

※販売開始予定/平成29年12月 ※当物件は本広告を行うまで、ご契約又はご予約のお申し込みを受け付けておりませんので、予めご了承下さい。また、お申し込みの順位確保に関する措置を講じませんのでご了承ください。販売価格は未定です。本広告時に発表致します。

不動産をご検討の方、是非一度当社へご相談下さい!

年収**300**万円台、自己資金**10**万円からの  
**マイホーム探し!** お客様の不動産購入計画を当社が全力でバックアップ!



■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結び、これを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。■返済例・頭金10万円・19万円・変動金利0.59%(優遇金利)・さがみ信用金庫(紹介ローン)・35年返済、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用別途。銀行費用・登記関係費は含まれません。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記載・CL=クローゼット/収納・WIC=ウォークインクローゼット/収納・SIC=シューズインクローゼット/収納 ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しては御容赦下さい。 ■広告有効期限/発行より2週間