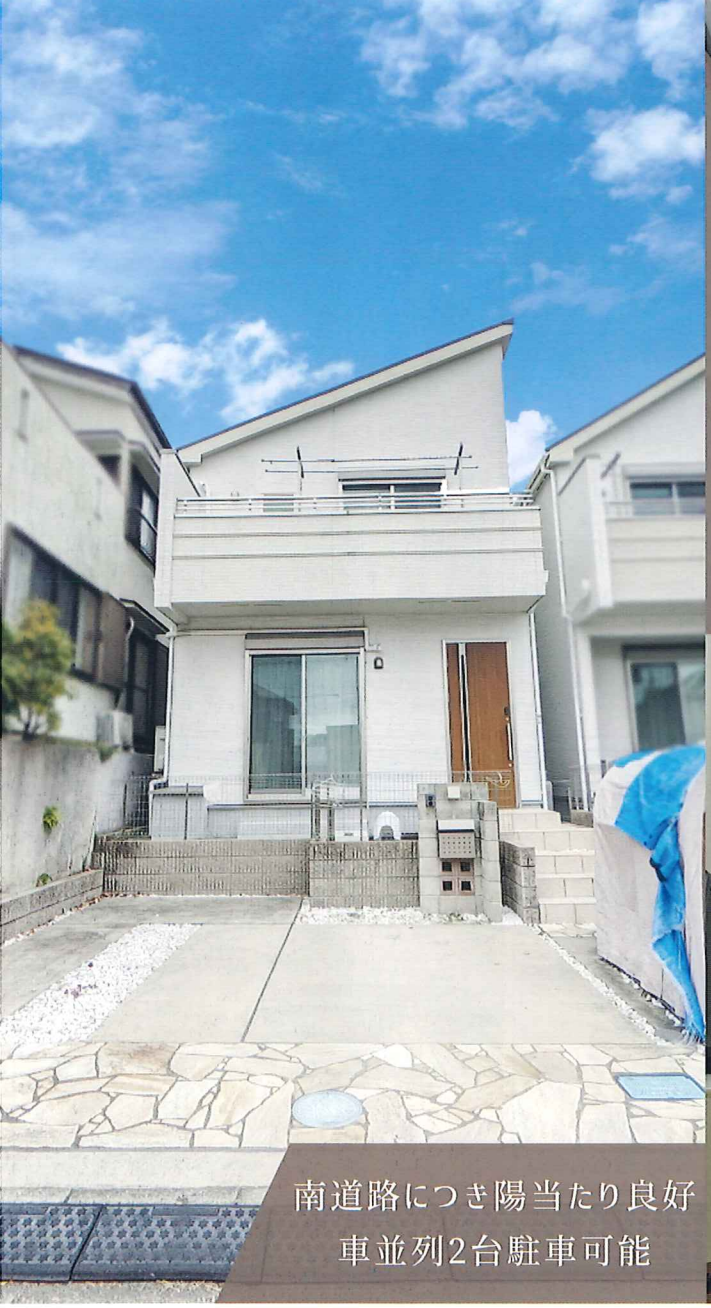


吹抜けで開放感のあるリビング

katooka

平塚市 片岡

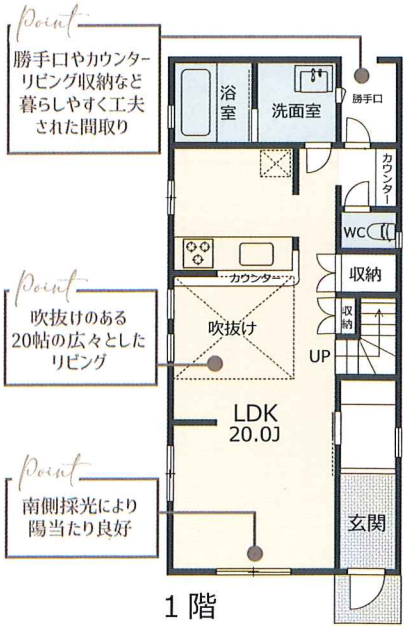
長期優良住宅取得
築浅中古戸建

販売価格 **2,400** 万円

返済プラン例　金利0.6%　頭金0円　ボーナス払い0円

借入 2,400万円の場合
月々63,366円

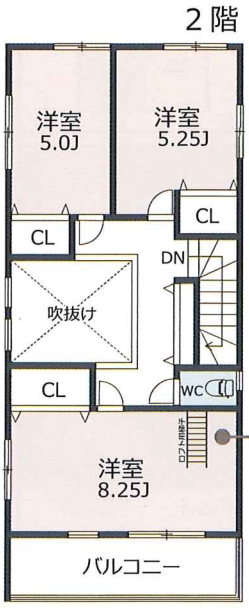
南道路につき陽当たり良好
車並列2台駐車可能



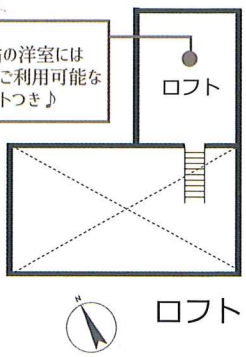
Point
勝手口やカウンターリビング収納など暮らしやすく工夫された間取り

Point
吹抜けのある20帖の広々としたリビング

Point
南側採光により陽当たり良好



Point
8.25帖の洋室には多目的にご利用可能なロフトつき♪



居住中につき
内覧希望のお客様は
0463-37-1188まで
お気軽にお問い合わせください

HPからも見学予約できます♪

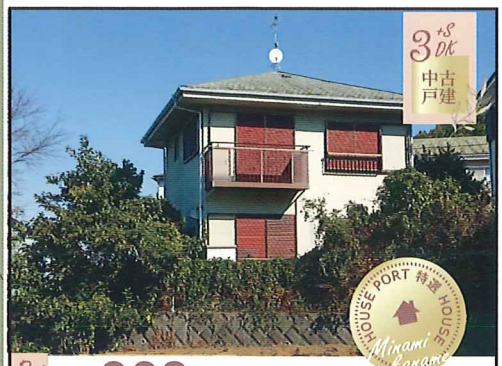
【物件概要】■交通：JR東海道線「平塚」駅バス17分「片岡」停歩7分■土地面積：113.65㎡（34.37坪）■建物面積：98.33㎡（29.74坪）■構造：木造2階建■間取り：3LDK+ロフト■土地権利：所有権■用途地域：第一種中高層住専■現況：居住中■築年月：2018年6月■所在地：平塚市片岡■取引態様：専任

売却物件大募集！ 土地 戸建 マンション　無料査定・高価買取中！　一般売却、相続、買替等なんでもお気軽にお電話ください

湘南住まいのプロフェッショナル
株式会社 ハウスポート
お問い合わせはお気軽に…　みな　いいパパ・いいハハ
TEL 0463-37-1188
物件探しは… ハウスポート 検索
■〒254-0052　平塚市平塚2丁目1番7号(ハウスポートビル1階)■神奈川県知事免許(4)第24796号■(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■http://www.h-port.net

※上記支払例は頭金0円、ボーナス払いなし、借用期間35年、地方銀行変動金利0.6%　お客様によって諸条件が異なります。

HOUSE PORT
0463-37-1188



3LDK 中古戸建

HOUSE PORT 特選 HOUSE Minami kanami

Price 820 万円
商金日
返済例：820万円借入の場合 月々 21,650 円

Point 高台につき陽当り通風良好！豊かな緑に囲まれた環境

●交通：平塚駅よりバス 20 分 停歩 9 分
●土地：130.9 ㎡（39.59 坪）※他に私道持分あり
●建物：83.92 ㎡（25.38 坪）
●間取：3DK＋S
●構造：木造 2 階建
●築年月：平成 8 年 10 月
●用途地域：第 1 中
●駐車場：有
●接道：東側 4.5m私道
●設備：公営水道・本下水・個別PG
●現況：空家
●引渡：即可
●所在：平塚市南金目
●取引態様：媒介

全居室 南向き

通風良好

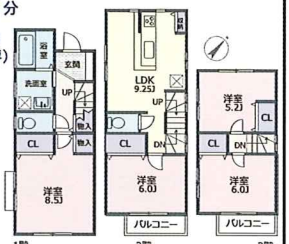
4LDK 中古戸建

HOUSE PORT 特選 HOUSE Naga mochi

Price 1,280 万円
長持
返済例：1,280万円借入の場合 月々 33,796 円

Point 車庫スペース有！平成 26 年 1 月築の築浅住宅

●交通：平塚駅よりバス 15 分 停歩 3 分
●土地：65.48 ㎡（19.8 坪）
●建物：87.76 ㎡（26.54 坪）
●間取：4LDK
●構造：木造 3 階建
●築年月：平成 26 年 1 月
●用途地域：第 1 中
●駐車場：有
●接道：北側 3.7m
●設備：公営水道・本下水・個別PG
●現況：空家
●引渡：相談
●所在：平塚市長持
●取引態様：媒介



42.82 坪 土地

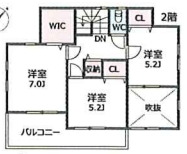
HOUSE PORT 特選 HOUSE Nanda Land

Price 1,380 万円
万田
当社売主につき 仲介手数料無料

Point 閑静な住宅地！敷地広々 42 ± 坪超♪

●交通：平塚駅よりバス 25 分 停歩 3 分
●土地：141.56 ㎡（42.82 坪）
●都市計画：市街化区域
●用途地域：第 1 低
●設備：公営水道・本下水・PG
●現況：更地
●建ぺい率：50%
●容積率：80%
●引渡し：相談
●所在：平塚市万田（建築条件付）
●取引態様：売主

建物参考プラン



1階：55.89 ㎡（16.90 坪）
2階：44.30 ㎡（13.40 坪）
建物：100.19 ㎡（30.30 坪）

2LDK 新築戸建

HOUSE PORT 特選 HOUSE Naga mochi

Price 2,380 (税込) 万円
長持
返済例：2,380万円借入の場合 月々 62,839 円

Point 初期費用 0 円の太陽光発電付 人気のリビング吹抜♪

●交通：平塚駅よりバス 12 分 停歩 8 分
●土地：69.64 ㎡（21.06 坪）
●建物：74.51 ㎡（22.53 坪）
●間取：3LDK
●構造：木造 2 階建
●築年月：令和 5 年 3 月完成予定
●用途地域：第 1 中
●駐車場：有
●設備：公営水道・本下水・個別PG
●接道：北東側幅員 4.0m
●現況：建築中●引渡：完成後
●所在：平塚市長持
●取引態様：媒介
●建築確認：第 KBI-SGM22-10-5865

全居室 南向き

収納豊富

4LDK 新築戸建

HOUSE PORT 特選 HOUSE Naga mochi

Price 2,690 (税込) 万円 ～ 2,990 (税込) 万円 全 4 棟
長持
返済例：2,690万円借入の場合 月々 71,023 円

Point 車並列 2 台駐車可能 リビングの一部としても使える和の洋室がある間取♪

●交通：平塚駅よりバス 12 分 停歩 2 分
●土地：120.50 ～ 145.52 ㎡（36.45 ～ 44.01 坪）
●建物：96.05 ～ 98.53 ㎡（29.05 ～ 29.80 坪）
●間取：4LDK
●構造：木造 2 階建
●築年月：令和 4 年 12 月完成予定
●用途地域：第 1 中
●駐車場：2 台分有
●設備：公営水道・本下水・個別PG
●接道：幅員 5.02mの道路に接す
●現況：建築中●引渡：完成後
●所在：平塚市長持
●取引態様：媒介
●建築確認：第 2022SBC- 確 00641Y 号他

たっぷり収納できる パントリーつき

4LDK 新築戸建

HOUSE PORT 特選 HOUSE Katsuoka

Price 2,790 (税込) 万円
片岡
返済例：2,790万円借入の場合 月々 73,664 円

Point 東南角地！陽当り通風◎閑静な住宅地

●交通：平塚駅よりバス 26 分 停歩 5 分
●土地：92.62 ㎡（28.01 坪）
●建物：91.08 ㎡（27.55 坪）
●間取：4LDK
●構造：木造 2 階建
●築年月：令和 5 年 2 月完成予定
●用途地域：第 1 住●駐車場：有
●設備：公営水道・本下水・個別PG
●接道：南側幅員 4.0m 東側幅員 5.9m
●現況：建築中●引渡：完成後
●所在：平塚市片岡
●取引態様：媒介
●建築確認：第 2022SBC- 確 00804Y 号

全居室 2 面採光

パントリー・リネン庫つき 収納豊富

63.42 坪 土地

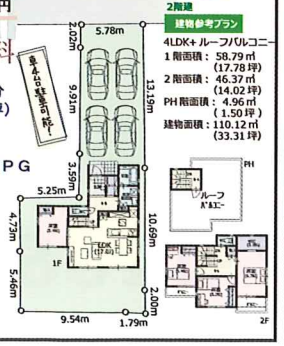
HOUSE PORT 特選 HOUSE Oiso Land

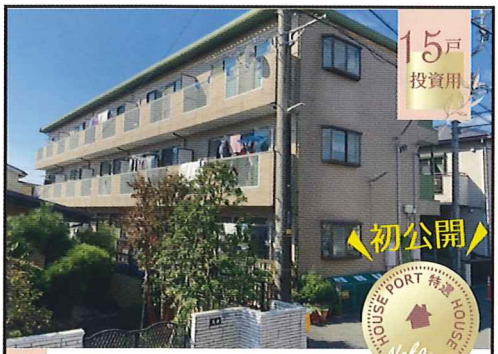
Price 3,980 万円
大磯
当社売主につき 仲介手数料無料

公道8.9m インターロッキング

●交通：大磯駅より徒歩 7 分
●土地：209.65 ㎡（63.42 坪）
●都市計画：市街化区域
●用途地域：近隣商業地域
●設備：公営水道・浄化槽・PG
●現況：更地
●建ぺい率：80%
●容積率：200%
●引渡し：相談
●所在：大磯町大磯（建築条件付）
●取引態様：売主

建物参考プラン





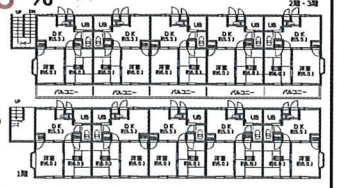
15戸 投資用

HOUSE PORT 特選 HOUSE Naka zato

Price 12,300 万円
中里
15戸中13戸賃貸中のオーナチェンジ
現況利回 6.78 %

Point 平成 22 年外装リフォーム済♪（高圧洗浄・防水）

満室時想定 年収 954.4万円 利回り 7.75%

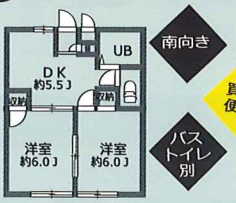


●交通：平塚駅よりバス 8 分停歩 2 分●土地：467.01 ㎡（141.27 坪）●建物：521.70 ㎡（157.81 坪）●総戸数：15 戸●構造：鉄骨造 3 階建●築年月：平成 6 年 8 月●用途地域：第 1 中●設備：公営水道・本下水・PG●接道：南西側幅員 4.9m・東側幅員 5.9m●現況：13 戸賃貸中●引渡：相談●所在：平塚市中里●取引態様：専任

For rent 賃貸 2DK

ちょっと自慢したくなるような お洒落空間

賃料月額 4.6 万円 敷 1 礼 0 管理費 3,000 円（月）



●交通：平塚駅よりバス 8 分停歩 2 分●規模構造：鉄骨造 3 階建（1 階部分）●築年月：1994 年 8 月築●間取：2DK（34.78 ㎡）●駐車場：近隣（5,500 円 / 月）●現況：空室●入居日：即可●敷金：1●礼金：なし●管理費 3,000 円●所在：平塚市中里●取引態様：媒介