

伊勢原市
伊勢原
3丁目

小田急小田原線

『伊勢原』駅

徒歩8分

全4
区画

現地販売会開催

6/18(土)-19(日)

10:00-17:00

直接現地へ
お越しください。

大通りに面す商業地域
店舗併用住宅にも◎



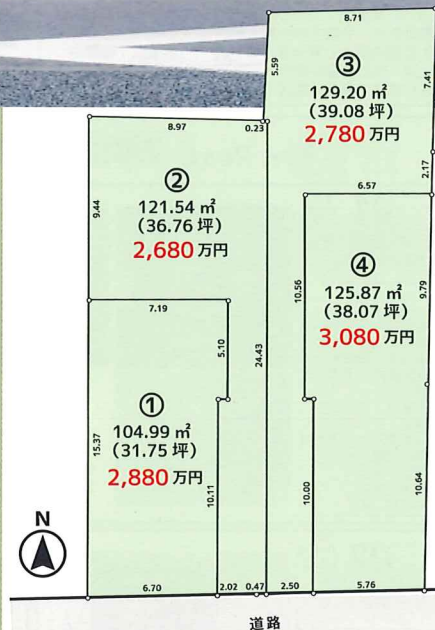
初公開

- 建築条件なし売地 -

販売価格

2,680万円~

【物件概要】 ■交通: 小田急小田原線『伊勢原』駅徒歩8分 ■土地面積: 104.99㎡ (31.75坪) ~ 129.20㎡ (39.08坪) ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 商業地域 ■建蔽率: 80% ■容積率: 400% ■土地権利: 所有権 ■現況: 更地 ■引渡し: 相談 ■接道: 南西側幅員約15m (歩道含む) ■設備: 公共下水・公営水道・都市ガス ■法令制限: 景観法・文化財保護法 ■全4区画2,680万円から3,080万円 ■所在地: 伊勢原伊勢原3丁目 ■取引態様: 媒介



- 建物参考価格 -

1,300万円 (税込)

建物面積: 96㎡
間取り: 3LDK~4LDK

小学校、スーパー、ドラッグストア等近く

生活しやすい住環境♪ 全区画30坪超

◎住宅用地
◎店舗用地

- 学区 -

伊勢原小学校
中沢中学校

※本図は検討図であり、確定時には辺長及び面積に変更が生じる事があります。

ACCESS MAP

カーナビSET 伊勢原市伊勢原3丁目6-3



売却物件大募集!

土地

戸建

マンション

無料査定・高価買取中! 一般売却、相続、買替等なんでもお気軽にお電話ください

物件探しは...

ハウスポート

検索

湘南住まいのプロフェッショナル

お問い合わせはお気軽に...

みな

いいパパ・いいソバ



株式
会社

ハウスポート

TEL

0463-37-1188

〒254-0052 平塚市平塚2丁目1番7号 (ハウスポートビル1階)

■神奈川県知事免許 (4) 第24796号 ■ (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員

■ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■ <http://www.h-port.net>

※上記支払例は頭金0円、ボーナス払いなし、借用期間35年、地方銀行変動金利0.6%。

お客様によって諸条件が異なります。



南西角地につき陽当り良好♪

伊勢原市 桜台
Price **2,000** 万円
返済例：2,000万円借入の場合
月々 **52,806** 円

Point
❖ 駅まで徒歩約13分♪
❖ 平成20年1階リフォーム済！
室内きれいにお使いです！
❖ 静かで落ち着いた環境です

敷地面積211㎡の庭付戸建

平塚市 日向岡2
Price **2,150** 万円
返済例：2,150万円借入の場合
月々 **56,766** 円

暮らしやすい住環境・閑静な住宅街

平塚市 豊田本郷
Price **2,480** 万円
返済例：2,480万円借入の場合
月々 **65,479** 円

同社施工例 東海大学前駅徒歩18分♪

平塚市 真田4
Price **2,780 ~ 2,980** (税込) 万円
返済例：2,780万円借入の場合
月々 **73,400** 円

南道路で陽当り良好！

伊勢原市 笠窪
Price **3,480** (税込) 万円
返済例：3,480万円借入の場合
月々 **91,882** 円

4LDK 全居室6帖超の広々間取り

物件概要
●交通：平塚駅よりバス17分徒歩1分
●販売価格2,150万円●土地：211.11㎡ (63.86坪)●建物：118㎡ (35.69坪)●間取：4LDK●構造：木造2階建●築年月：平成元年7月●用途地域：第1種低層住居専用
●設備：完成後●駐車場：1台可●所在：平塚市日向岡●取引態様：媒介

通学安心の距離♪ 豊田小学校まで徒歩3分

物件概要
●交通：平塚駅よりバス15分徒歩4分
●販売価格2,480万円●土地：125.24㎡ (37.88坪)●建物：92.34㎡ (27.93坪)●間取：4LDK●構造：木造2階建●築年月：平成26年5月●用途地域：第1種中高層住居専用
●設備：完成後●駐車場：2台可●所在：平塚市豊田本郷●取引態様：専任

1号棟間取図 土地124.47㎡ 建物95.58㎡ 4LDK

物件概要
●交通：東海大学前駅より徒歩18分●販売価格2,780万円(税込)●土地：123.36㎡ (37.31坪)●建物：95.58㎡ (28.91坪)●間取：3SLDK～4SLDK●構造：木造2階建●築年月：令和4年8月上旬完成予定●用途地域：第1低●設備：公営水道・本下水・PG●現況：建築中●引渡：完成後●駐車場：有●所在：平塚市真田4丁目●取引態様：媒介※建確：第KBI-SGM22-10-0928号

4LDK

物件概要
●交通：鶴巻温泉駅より徒歩15分●販売価格3,480万円(税込)●土地：148.91㎡ (45.04坪)●建物：100.82㎡ (30.48坪)●間取：4LDK●構造：木造2階建●築年月：令和4年5月完成●用途地域：第1低●設備：公営水道・本下水・PG●現況：完成済●引渡：即可●駐車場：2台●所在：伊勢原市笠窪●取引態様：媒介

全2棟♪

平塚市 桜台3
Price **3,498 ~ 3,798** (税込) 万円
返済例：3,500万円借入の場合
月々 **92,410** 円

陽当り良好で開放的な東南道路口

伊勢原市 八幡台2
Price **4,090 ~ 4,190** (税込) 万円
返済例：4,090万円借入の場合
月々 **107,988** 円

駅近・海近！車4台駐車可能♪

大磯町 大磯
Price **4,280** 万円
返済例：4,280万円借入の場合
月々 **113,004** 円

For Rent お勧め！賃貸情報♪ Recommended

01 代官町 駅近で独り暮らしに最適

Overview
●所在地：平塚市代官町
●交通：「平塚」駅より徒歩約8分
●構造：RC造3階建(2階部分)
●間取：1K
●専有面積：18.36㎡
●築年月：平成3年7月
●契約期間：2年(更新可)
●入居日：即可
●駐車場：無
●取引態様：専任

02 大磯町大磯 静かに優雅に暮らす

Overview
●所在地：大磯町大磯
●交通：「大磯」駅より徒歩約14分
●構造：SRC造2階建(戸建)
●間取：2LDK
●専有面積：67.30㎡
●築年月：昭和61年7月
●契約期間：2年(更新可)
●入居日：即可
●駐車場：近隣にあり
●取引態様：媒介

03 平塚市明石町 駅前に移転・開業！

Overview
●所在地：平塚市明石町
●交通：「平塚」駅より徒歩約8分
●構造：鉄骨造2階建(2階部分)
●間取：3室
●専有面積：118.05㎡
●築年月：平成3年4月
●契約期間：3年(更新可)
●入居日：令和4年6月
●駐車場：有(無料)
●取引態様：専任

1号棟間取図 土地87.29㎡ 建物93.98㎡ 4LDK

物件概要
●交通：平塚駅よりバス13分徒歩5分●販売価格3,498万円(税込)●土地：87.29㎡ (25.03坪)●建物：93.98㎡ (27.99坪)●間取：3LDK・4LDK●構造：木造2階建●築年月：令和4年5月●用途地域：第1種中●設備：公営水道・本下水・オール電化●現況：完成済●引渡：即可●駐車場：有●所在：平塚市御殿3丁目●取引態様：媒介※建確：第21UD11S 建 08486号

LDK広々21.7帖！ ゆとりの4LDK

物件概要
●交通：伊勢原駅より徒歩20分●販売価格4,090万円(税込)●土地：146.83㎡ (44.32坪)●建物：105.99㎡ (32.06坪)●間取：4LDK●構造：木造2階建●築年月：令和4年7月完成予定●用途地域：第1低●設備：公営水道・本下水・都市ガス●現況：建築中●引渡：完成後●駐車場：2台●所在：伊勢原市八幡台2丁目●取引態様：媒介※建確：第KBI-SGM-22-10-0827号

リフォーム歴

物件概要
●平成28年7月 給湯付風呂蓋交換工事
●平成30年1月 浴室乾燥機取付
●平成30年4月 瓦交換工事
●平成30年5月 外壁・雨戸・屋根塗装
●令和3年2月 2F和室→フローリングに変更
●令和3年3月 浴室手すり取付工事

物件概要
●交通：大磯駅より徒歩7分●販売価格4,280万円●土地：209.65㎡ (63.42坪)●建物：98.54㎡ (29.81坪)●間取：4SLDK●構造：木造2階建●築年月：昭和64年4月●用途地域：近隣商業地域●現況：空家●駐車場：4台可(現在2台分賃貸中)●所在：中郡大磯町大磯●取引態様：媒介

リフォーム済の美邸

Point
駅徒歩14分！
化粧板床並木至近の閑静な住宅街にある戸建
敷金1ヵ月・礼金1ヵ月
住環境良・好です
資料 **100,000** 円

3室+給湯室

Point
駅徒歩8分！駐車場無料！
敷金60万円・礼金20万円 保証金20万円
資料 **200,000** 円