

平塚市万田3丁目

open HOUSE

オープンハウス 9/16(土)-18(月)
10:00-17:00 3days

直接現地へお越し下さい♪



360° VR公開中♪

モダンな佇まいと
充実の設備が融合した新築分譲住宅

堂々完成

売主物件につき
仲介手数料 **0円**

※販売価格の
3%+6万円×消費税分が
ハウスポートなら0円!!

販売価格
3,180万円 (税込)

返済プラン例
金利 0.6% 頭金 0円 ボーナス 払い0円 借入期間 35年
借入 3,180万円の場合
月々 **83,961円**

point 来客時も安心の/カースペース 並列3台可 (車種による)

point 各階に洗面台付

point 使いやすい南向き コーナーバルコニー

point 人気のファミリークロークやパントリーなど 各所に多彩な収納を配置

point 回遊できる収納付きの洗面室

約20.29m

約7.60m

位置指定道路 幅員4.5m

point 玄関ドアは便利な タッチキータイプ

point フラットS対応

point リビングにあるワイドサッシは 開閉楽々♪電動シャッター

1階

2階

LDK (18.6)

洋室 (6.4)

洋室 (4.5)

洋室 (5.6)

洋室 (4.5)

洗面室

浴室

パントリー

バルコニー

ファミリークローク

ホール

WC

CL

DN

UP

物入

下駄箱

収納

約14.22m

約10.21m

現地

出網

セブンイレブン

下出網

平野ストア

小向

N 4

accessmap

カーナビSET『平塚市万田3丁目37-8付近』 googlemap

LIFE INFORMATION
勝原小学校まで徒歩約 11分
山城中学校まで徒歩約 13分
セブンイレブンまで徒歩約 9分
しまむらストアまで徒歩約 13分
万田宮の前公園まで徒歩約 4分

【物件概要】 ■交通: JR東海道線「平塚」駅バス25分「小向」停歩3分 ■土地面積: 141.51㎡ (42.80坪) ※位置指定道路持分5分の1 ■建物面積: 105.16㎡ (31.80坪) ■構造: 木造2階建 ■間取り: 4LDK ■土地権利: 所有権 ■現況: 完成済 (2023年8月完成) ■所在地: 平塚市万田3丁目33-12 (地番: 平塚市万田992-34) ■取引態様: 売主

売却物件大募集! 土地 戸建 マンション 無料査定・高価買取中! 一般売却、相続、買替等なんでもお気軽にお電話ください

湘南住まいのプロフェッショナル

お問い合わせはお気軽に...

みな いいリビング・いいソファ

物件探しは...

株式会社 **ハウスポート** TEL **0463-37-1188**

HP

検索

instagram

〒254-0052 平塚市平塚2丁目1番7号(ハウスポートビル1階) ■神奈川県知事免許(5)第24796号 ■(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■http://www.h-port.net ※上記支払例は頭金0円、ボーナス払いなし、借入期間35年、地方銀行変動金利0.6% お客様によって諸条件が異なります。

HOUSE PORT

ハウスポート今週のおすすめ物件



平塚市岡崎
中古戸建

販売価格 **850** 万円

月々 **22,442** 円

返済例：850万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

自然感じる♪平塚市岡崎の平屋戸建

●交通：平塚駅よりバス34分徒歩12分 ●土地：140.12㎡ (47.66坪)
●建物：49.57㎡ (14.99坪) ●間取：3DK ●構造：木造平屋建
●築年月：昭和52年3月 ●用途地域：第1中 ●駐車場：有 ●設備：
：公営水道・下水道・PG ●現況：空家 ●引渡：即可 ●所在：平塚市岡崎
●取引態様：専任



大磯町大磯
土地

販売価格 **880** 万円

建築条件つき

駅徒歩圏、海が近く閑静で暮らしやすい住環境

●交通：大磯駅より徒歩8分 ●土地：196.16㎡ (59.3坪) ●都市計画：
市街化区域 ●用途地域：近隣商業地域 ●設備：公営水道・下水道・PG
●現況：更地 ●建ぺい率：80% ●容積率：200% ●引渡し：即可
●所在：大磯町大磯 ●取引態様：専任 ※建築条件付



マンション
マイメゾン湘南十番館

販売価格 **1,100** 万円

月々 **29,043** 円

返済例：1,100万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

南東角部屋！居室最上階！陽当・通風良好♪

●交通：平塚駅よりバス14分徒歩4分 ●構造：RC造5階建 ●所在階：4階
●築年月：平成5年5月 ●専有面積：65㎡ (19.66坪) ●バルコニー：あり
●駐車場：有 (7,700円/月) ●間取：2SLDK ●現況：空室
●管理費：10,000円 (月) ●修繕：4,000円 (月) ●管理人：無
●所在：平塚市万田1丁目 ●取引態様：媒介 ※エレベーターあり



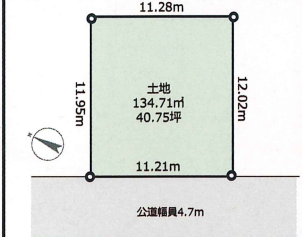
平塚市札幌町
土地

販売価格 **1,580** 万円

建築条件なし

海を望む！開放的なリバーサイドのロケーション♪

●交通：平塚駅より徒歩21分 ●土地：82.46㎡ (24.94坪) ●都市計画：
市街化区域 ●用途地域：第1住 ●設備：公営水道・下水道・都市ガス
●現況：建物有 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●引渡し：相談
●所在：平塚市札幌町 ●取引態様：専任



平塚市万田三丁目
土地

販売価格 **1,800** 万円

建築条件なし

閑静な住宅街の40坪超え整形地！

●交通：平塚駅よりバス25分徒歩3分 ●土地：134.71㎡ (40.75坪)
●都市計画：市街化区域 ●用途地域：第1種低層住居専用地域
●設備：公営水道・下水道・PG ●現況：建物有 (解体費用ご相談ください)
●建ぺい率：50% ●容積率：80% ●引渡し：相談 ●所在：平塚市
万田三丁目 ●取引態様：専任



平塚市豊田本郷
中古戸建

販売価格 **2,380** 万円

月々 **62,839** 円

返済例：2,380万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

富士山を望む！車3台駐車可能♪

●交通：平塚駅よりバス15分徒歩4分 ●土地：125.24㎡ (37.88坪)
●建物：92.34㎡ (27.93坪) ●間取：4LDK ●構造：木造2階建
●築年月：平成26年5月 ●用途地域：第1種中高層住居専用地域
●駐車場：3台可 ●設備：公営水道・下水道・個別PG ●接道：北西側
約2.9m 公道 ●現況：居住中 ●引渡：相談 ●所在：平塚市豊田本郷
●取引態様：専任



平塚市 経
中古戸建

販売価格 **2,490** (税込) 万円

月々 **65,743** 円

返済例：2,490万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

室内フルリノベーション済！断熱防音に優れた2重窓♪

●交通：平塚駅よりバス11分徒歩4分 ●土地：114.58㎡ (34.66坪)
●建物：126.98㎡ (38.41坪) ●間取：5LDK ●構造：木造2階建
●築年月：昭和63年3月 ●用途地域：第1種中高層住居専用地域
●駐車場：有 ●設備：公営水道・下水道・PG ●現況：空家 (2023.3リフォーム済)
●引渡：即可 ●所在：平塚市経 ●取引態様：媒介



平塚市徳延
新築全8棟 (残2棟)

販売価格 **2,580** ~ **2,780** (税込) 万円

月々 **68,119** 円

返済例：2,580万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

旭地区♪全区画車2台の8棟分譲地

●交通：平塚駅よりバス14分徒歩5分 ●土地：115.74 ~ 120㎡
(35.01 ~ 36.3坪) ●建物：93.58 ~ 94.41㎡ (28.3 ~ 28.55坪)
●間取：3LDK ●構造：木造2階建 ●築年月：令和5年2月完成
●用途地域：第1中 ●駐車場：2台分有 ●設備：オール電化・公営水道・
下水道 ●現況：完成済 ●引渡：即可 ●所在：平塚市徳延
●取引態様：媒介 ※建確：第2022SBC-確02138H号



平塚市万田3丁目
中古戸建

販売価格 **2,680** 万円

月々 **70,760** 円

返済例：2,680万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

平成23年築・一部リノベーション済

●交通：平塚駅よりバス14分徒歩1分 ●土地：125.76㎡ (38.04坪)
●建物：95.43㎡ (28.86坪) ●間取：4LDK ●構造：木造2階建
●築年月：平成23年9月 ●用途地域：第1種低層住居専用地域
●設備：公営水道・下水道・PG ●現況：居住中 ●引渡：相談
●所在：平塚市万田3丁目 ●取引態様：媒介



平塚市諏訪町
新築全2棟

販売1号棟 **3,180** (税込) 万円
2号棟 **2,980** (税込) 万円

月々 **78,681** 円

返済例：2,980万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

1号棟WICやパントリー付の収納豊富な間取

●交通：平塚駅よりバス7分徒歩2分 ●土地：1号棟85.99㎡ (26.01坪)
2号棟92.93㎡ (28.11坪) ●建物：1号棟92.32㎡ (27.92坪) 2号棟
86.52㎡ (26.17坪) ●間取：3LDK ●構造：木造2階建 ●築年月：
令和5年8月完成 ●用途地域：第1住 ●駐車場：有 ●設備：公営水道・下水道
・都市ガス ●現況：完成済 ●引渡：即可 ●所在：平塚市諏訪町
●取引態様：媒介 ※建確：第2022SBC-確01731H号



平塚市めぐみヶ丘
2丁目
中古戸建

販売価格 **3,580** 万円

月々 **94,522** 円

返済例：3,580万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

南側公園・西側公道・東側歩道の3方向空間につき、日当たり良好です♪

●交通：平塚駅よりバス26分徒歩3分 ●土地：200.14㎡ (60.54坪)
●建物：158.71㎡ (48坪) ●間取：5LDK+居間+2S+書斎 ●構造：
木造2階建 ●築年月：平成14年2月 ●用途地域：第1種低層住居専用地域
●設備：有 ●設備：公営水道・下水道・都市ガス ●現況：空家 ●引渡：相談
●所在：平塚市めぐみヶ丘2丁目 ●取引態様：媒介



平塚市めぐみヶ丘
1丁目
中古戸建

販売価格 **3,780** 万円

月々 **99,803** 円

返済例：3,780万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

敷地約70坪、ミサワホーム施工の角地

●交通：平塚駅よりバス22分徒歩3分 ●土地：231.01㎡ (69.88坪)
●建物：121.22㎡ (36.66坪) ●間取：4LDK ●構造：木造2階建
●築年月：平成24年3月 ●用途地域：準工業地域 ●駐車場：有
●設備：公営水道・下水道・都市ガス ●現況：空家 ●引渡：相談
●所在：平塚市めぐみヶ丘1丁目 ●取引態様：媒介



平塚市四之宮5丁目
中古戸建

販売価格 **4,380** 万円

月々 **115,645** 円

返済例：4,380万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

富士山望む！水回りを独立させた大型2世帯住宅！

●交通：平塚駅よりバス11分徒歩1分 ●土地：291.96㎡ (88.31坪)
●建物：208.01㎡ (62.92坪) ●間取：3LDK+4LDK ●構造：木造2
階建 ●築年月：平成14年11月 ●用途地域：第1種住居地域 ●駐車場：
4台分有 ●設備：公営水道・下水道・個別PG ●接道：東側約7.2m 公道
・北側6.0m 公道 (角地) ●現況：居住中 ●引渡：相談 ●その他：地下室・
ロフト有 ●所在：平塚市四之宮5丁目 ●取引態様：専任



平塚市宮の前
新築限定1棟

販売価格 **4,990** (税込) 万円

月々 **131,750** 円

返済例：4,990万円借入の場合
金利：0.6% 返済期間：35年

駅徒歩6分、LDK24帖越えの新築住宅♪

●交通：平塚駅より徒歩6分 ●土地：117.35㎡ (35.49坪) ●建物：
98.53㎡ (29.74坪) ●間取：1LDK+2S ●構造：木造2階建
●築年月：令和5年11月完成予定 ●用途地域：商業地域 ●駐車場：有
●設備：公営水道・下水道・都市ガス ●現況：建築中 ●引渡：完成後
●所在：平塚市宮の前 ●取引態様：媒介 ※建確：第KBI-TKN23-10-0602号



平塚市山下
3DK 賃貸アパート

5.1 月額 万円

360° VR

室内写真を360度の
角度で
ご覧いただけます

敷0礼、駐車場無料！
さらに、フリーレント1ヶ月付！

初期費用が安い！

当社貸主につき仲介手数料不要♪

●交通：平塚駅よりバス9分徒歩2分 ●構造：軽量鉄骨造2階建
●所在階：2階 ●築年月：昭和62年4月 ●面積：42㎡ ●間取：3DK
●現況：空室 ●入居日：即可 ●契約期間2年 ●敷金：0ヶ月 ●礼金：0ヶ月
●管理費：なし ●取引態様：貸主

