

open HOUSE

平塚市 平塚1丁目

オープン 3/15(土) - 16(月)
ハウス 10:00-17:00

直接現地へ
お越し下さい!



360° VR公開中♪



ZEH水準省エネ住宅

フラット35S(金利Aタイプ)利用可

堂々
完成

売主物件につき

仲介手数料 0円

※販売価格の

3%+6万円×消費税分が
ハウスポートなら0円!!

新築戸建 販売価格

3,980 (税込)
万円

返済 プラン例	金利 0.6%	頭金 0円	ボーナス 払い0円	借入期間 35年
------------	------------	----------	--------------	-------------

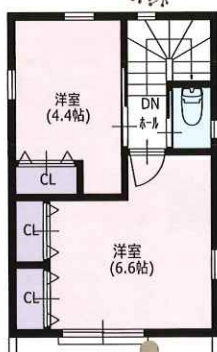
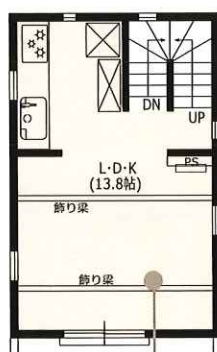
借入 3,980万円の場合

月々 105,083円

point

洗面脱衣室には洗面室乾燥機を採用!
階段を上ることなく洗濯物が干せます

東海道線
「平塚」駅より
徒歩12分



point

飾り梁のある
南向きリビング

point

掃き出し窓には
電動シャッターを完備

point

南向きの整形地
陽当たり良好

カースペース並列2台



カーナビSET『平塚市平塚1丁目25番3』

googlemap

- 交通: JR東海道線「平塚」駅徒歩12分
- 土地権利: 所有権
- 土地面積: 65.57㎡ (約19.8坪)
- 建物面積: 77.00㎡ (約23.2坪)
- 建物構造: 木造3階建
- 間取り: 3LDK
- 現況: 完成済
- 築年月: 令和7年3月
- 所在地: 平塚市平塚1丁目
- 取引態様: 売主

売却物件大募集! 土地 戸建 マンション 無料査定・高価買取中! 一般売却、相続、買替等なんでもお気軽にお電話ください

湘南住まいのプロフェッショナル

株式会社 **ハウスポート** TEL **0463-37-1188**

お問い合わせはお気軽に...

みな いいパパ いいママ

物件探しは...

ハウスポート

検索

instagram

〒254-0052 平塚市平塚2丁目1番7号(ハウスポートビル1階) ■神奈川県知事免許(5)第24796号 ■(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
http://www.h-port.net ※上記支払例は頭金0円、ボーナス払いなし、借入期間35年、地方銀行変動金利0.6% お客様によって諸条件が異なります。

仲介手数料不要♪ [[ハウスポートの売主物件!]]

平塚市平塚2丁目



Point
駅まで徒歩約13分

- ・ 飾り梁のある16帖南向きリビング
- ・ 掃き出し窓には電動シャッター完備
- ・ 玄関システムキー、SIC等設備充実!

陽当たり・開放感たっぷりの南西角地!
4LDK+SIC ビルトインガレージ付3階建住宅



販売価格 **4,180** (税込) 万円
月々の返済額 (金利: 0.6% 返済期間: 35年) 4,180万円借入の場合 **110,364** 円

- 交通: JR東海道線「平塚」駅徒歩13分 ■土地面積: 64.92㎡(約19.63坪)
- 建物面積: 120.88㎡(約36.56坪) ※ガレージ含む ■土地権利: 所有権
- 建物構造: 木造3階建 ■間取り: 4LDK ■現況: 建築中 (令和7年5月末 完成予定)
- 建築確認番号: 第2024SBC-確02498H号 ■所在地: 平塚市平塚2丁目
- 取引態様: 売主

新築分譲住宅

平塚市黒部丘全3区画建築条件付き土地

土地2区画・建売1棟



Point 駅まで徒歩約16分

- ・ 潮風を感じる海側分譲地!
- ・ 完全自由設計!
- ・ お好きな間取で建築可能♪
- ・ 前面道路広々7.01m
- ・ アークスクエア湘南まで徒歩2分

ハウスポート施工例 電子カタログ

販売価格
NO.1 **1,980** 万円
NO.2 **1,880** 万円



- 交通: JR東海道線「平塚」駅徒歩16分 ■土地面積: 100.19㎡・122.12㎡(約30.31坪・約36.94坪) ■土地権利: 所有権 ■現況: 更地 ■用途地域: 第1種住居地域
- 建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■引渡日: 令和7年4月末 ■所在地: 平塚市黒部丘 ■取引態様: 売主 【建築条件付売地】

[[スタッフおすすめ物件]]



中古マンション
平塚グリーンマンション

ペット飼育可能♪
南向きにつき陽当たり良好!

- 交通: 平塚駅よりバス10分徒歩1分
- 構造: SRC造 10階建 ■所在階: 5階
- 築年: 昭和56年10月
- 専有面積: 66.81㎡ (20.21坪)
- バルコニー: 6.72㎡ ■間取: 3LDK
- 現況: 居住中 ■管理費: 8,800円 (月) ■修繕: 14,740円 (月)
- 管理: 日勤 ■所在: 平塚市環状町 ■取引態様: 専任

販売価格 **880** 万円
月々の返済額 (金利: 0.6% 返済期間: 35年) 880万円借入の場合 **23,235** 円



オーナーチェンジマンション
ライオンズマンション大磯

駅から徒歩約7分の好立地!

- 交通: 大磯駅より徒歩7分 ■構造: RC造 4階建 ■築年月: 昭和50年2月
- 専有面積: 102.47㎡ (30.99坪)
- 間取: 3LDK ■現況: 賃貸中 (オーナーチェンジ) ■管理費: 25,400円 (月)
- 修繕: 18,140円 (月) ■管理: 日勤 ■所在: 大磯町大磯
- 取引態様: 媒介

販売価格 **1,300** (税込) 万円
月々の返済額 (金利: 0.6% 返済期間: 35年) 1,300万円借入の場合 **34,324** 円

現況利回り **10.15%**
年間収入 1,320,000 円



中古戸建
平塚市虹ヶ浜

室内外リフォーム済!

- 交通: 平塚駅徒歩23分 ■土地: 65.55㎡ (19.82坪) ■建物: 65.81㎡ (19.9坪)
- 間取: 3LDK ■構造: 木造2階建 ■築年月: 平成8年4月 ■用途地域: 第1低層住宅区画
- 設備: 公営水道・都市ガス・本下水 ■現況: 空家
- 引渡: 即可 ■所在: 平塚市虹ヶ浜
- 取引態様: 媒介

販売価格 **2,280** (税込) 万円
月々の返済額 (金利: 0.6% 返済期間: 35年) 2,280万円借入の場合 **60,199** 円

駅徒歩圏♪海まで5分!
3LDK+ロフト
全居室に出窓付♪



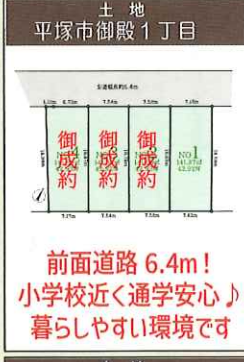
中古戸建
平塚市桜ヶ丘

南道路につき陽当たり良好!

- 交通: 平塚駅バス9分徒歩4分
- 土地: 128.15㎡ (38.76坪)
- 建物: 111.48㎡ (33.72坪)
- 間取: 3LDK ■構造: 木造2階建 ■築年月: 平成11年6月
- 用途地域: 第1中層住宅区画 ■2台 ■設備: 公営水道・本下水・PG
- 接道: 南側公道4.5m ■現況: 居住中 ■引渡: 相談 ■所在: 平塚市桜ヶ丘
- 取引態様: 専任

販売価格 **2,380** 万円
月々の返済額 (金利: 0.6% 返済期間: 35年) 2,380万円借入の場合 **62,839** 円

車並列2台駐車可能
3LDK→4LDKに変更可能♪
2室にWIC付!



土地
平塚市御殿1丁目

全4区画42坪超の整形地 (残1区画)

- 交通: 平塚駅よりバス10分徒歩1分 ■土地: 141.87㎡ (42.92坪) ■都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第1住 ■設備: 公営水道・本下水 ■現況: 更地
- 建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■引渡し: 相談 ■所在: 平塚市御殿1丁目
- 取引態様: 専任

販売価格 **2,780** 万円
建築条件なし!

前面道路6.4m!
小学校近く通学安心♪
暮らしやすい環境です



中古マンション
プレシス平塚

10階南西部屋のため陽当たり通風良好・眺望良好

- 交通: 平塚駅より徒歩5分 ■構造: RC造 11階建 ■所在階: 10階
- 築年月: 令和5年2月 ■専有面積: 55.29㎡ (16.72坪) ■バルコニー: 10.26㎡ ■間取: 2SLDK ■現況: 居住中 ■管理費: 12,190円 (月)
- 修繕: 5,530円 (月) ■管理: 日勤 ■所在: 平塚市宮ノ前9-37
- 取引態様: 専任

販売価格 **4,480** 万円
月々の返済額 (金利: 0.6% 返済期間: 35年) 4,480万円借入の場合 **118,285** 円

富士山・海見えます



土地
大磯町東町2丁目

一般建築士による高床式の注文住宅

- 交通: 大磯駅徒歩22分
- 地目: 宅地 ■土地: 307.43㎡ (92.99坪) ■都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第1中 ■設備: 公営水道・本下水・エコキュート
- 現況: 古家有 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
- 引渡し: 相談 ■所在: 中郡大磯町東町2丁目 ■取引態様: 専任

販売価格 **6,980** 万円
建築条件なし!

風格ある海側の住宅街
東南角地!
映画のロケ地になりました。



土地
平塚市東八幡1丁目

敷地広々139坪超え!

- 交通: 平塚駅徒歩26分
- 地目: 宅地 ■土地: 460.02㎡ (139.15坪) ■都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 商業地域 ■第1住 ■設備: 公営水道・本下水・都市ガス ■現況: 古家有 (更地渡し) ■建ぺい率: 80%
- 容積率: 200% ■引渡し: 相談 ■所在: 平塚市東八幡1丁目
- 取引態様: 媒介

販売価格 **8,300** 万円
建築条件なし!

更地渡し!分割可!
事業用地にも適す!



賃貸アパート
平塚市山下1丁目

初期費用が安い!
敷金・礼金・仲介手数料不要!
駐車場1台分無料!

- 交通: 平塚駅バス9分徒歩2分
- 構造: 軽量鉄骨造2階建 (1階部分) ■面積: 42㎡ ■間取: 3DK
- 築年月: 昭和62年4月
- 契約期間: 2年 (更新可)
- 現況: 居住中 ■入居: 3月上旬
- 取引態様: 貸主

月額賃料 敷金0円・礼金0円
53,000 円/月

コンビニまで徒歩1分!