

不動産ポータルサイト

あう、ここに住もう!  
SUUMO  
Suumo  
Suumo

「GULU」住もう。  
HOME'S  
HOME'S  
HOME'S

YAHOO! 不動産  
JAPAN  
YAHOO! JAPAN

at home

オウヂーノ  
Ouccino  
Ouccino

等の掲載物件が

株式会社 ベリウスでは

仲介手数料を...

その仲介手数料

待った!

50%OFF~  
最大  
無料

例えば...

4,000万円の物件を  
購入すると...

126万円 お得!

■通常の仲介手数料

物件価格4,000万円×3%+6万円=126万円  
さらに消費税を加算した132.3万円が宅建業法で  
定める仲介手数料の上限となります。

■ベリウスでは

下図のように売主様からのみ仲介手数料を  
いただくことで「仲介手数料無料の割引」を  
可能にしています。

このような方  
是非一度ご相談下さい。

①すでに購入したい物件が  
決まっている方。

欲しい物件が決まっている...他社で  
契約しようと思っている...  
その前に一度当社にご相談下さい。  
仲介手数料が無料になるか50%OFFになる  
物件かどうか、見積りいたします。

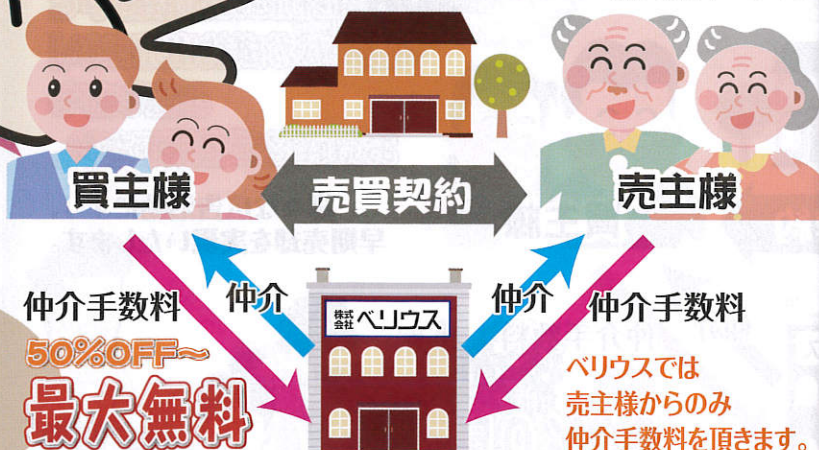
②現在物件をお探しの方、  
これから探そうと思っている方。

インターネット(各ポータルサイト)折込チラシ  
新聞などでお気に入りの物件を見つけたら  
当社にご相談下さい。  
仲介手数料が無料になるか  
50%OFFになる物件がお答えします。

③ベリウスで探して欲しい方。

物件探しから、住宅ローン、諸費用の事など、  
プロの目でアドバイスさせて頂きます。  
仲介手数料が無料でもサービスは怠りません。  
親身になって最適な物件をお探しいたします。

◎仲介手数料50%OFF~最大無料のしくみ



Bellius  
Real Estate Company 株式会社ベリウス

●お問い合わせは

TEL.03-6458-0025

株式会社ベリウス

検索

※ほとんどの物件が「仲介手数料無料・割引」となりますが  
一部で適用されない物件がありますので詳細はお問い合わせ下さい。

このエリアで売却不動産を探しています。

株式会社 ベリウスでは

売却も 不動産の  
仲介手数料が...  
最大 **50%OFF**

例えば...

ご自宅を3,000万円で  
売却出来た場合...

**48万円** お得!

■通常の仲介手数料

物件価格3,000万円×3%+6万円=96万円  
さらに消費税を加算した100.8万円が  
宅建業法で定める仲介手数料の上限となります。

■ベリウスでは

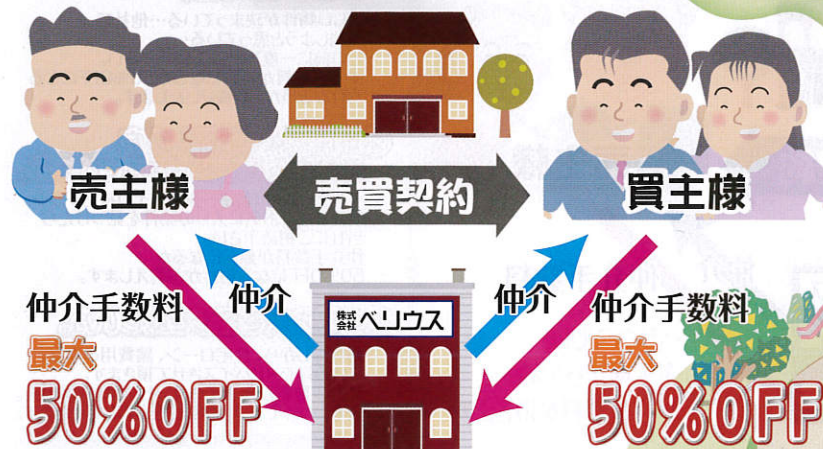
下図のように売主様・買主様の双方から  
規定の半額の仲介手数料をいただいております。



他社に売却依頼中で  
「なかなか成約出来ない」  
と言う方も  
お気軽にご相談下さい。

様々な広告活動により、  
早期売却を実現いたします。

◎仲介手数料50%OFFのしくみ



※ほとんどの物件が「仲介手数料最大50%OFF」となりますが  
一部で適用されない物件がありますので詳細はお問い合わせ下さい。

Bellius  
Real Estate Company

株式会社 ベリウス

●弊社のご案内



若い会社だからこそできるサービスがある

私たち「株式会社ベリウス」は平成25年2月4日に立ち上げたばかりですが、お客様の「快適で豊かな暮らし」「満足のいく資産作り」の実現に貢献するという理念のもとに「安心・納得・満足」を提供し、皆様に愛される企業を目指しております。  
皆様の「ありがとう」の一言が私たちを大きくしていきます。  
それがこの仕事の良い所だと日々考えております。  
皆様と末永くお付き合いできれば幸いです。

代表取締役 松丸 真一



<http://www.bellius.co.jp>

■東京都知事免許(1)第95167号

■(公社)全日本不動産協会会員

■(公社)不動産保証協会会員

■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

■〒133-0052 東京都江川区東小岩 5-30-7

■FAX.03-6458-0041

■E-mail. bellius@bellius.co.jp

**TEL.03-6458-0025**