

01 下北沢

販売価格 5,980 万円より

小田急線「下北沢」駅徒歩 12分

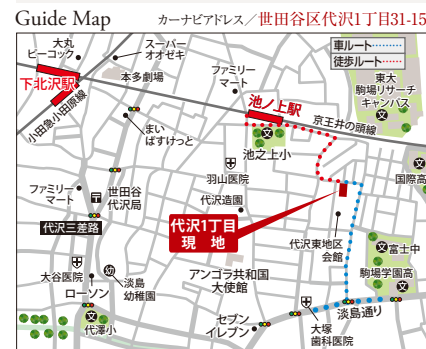
京王井の頭線「池ノ上」駅徒歩 5分

京王井の頭線「駒場東大前」駅徒歩 11分

現地販売会開催

今週の 土・日 開催時間／AM10:00～PM6:00

□当日ご都合の悪い方は後日、個別にてご案内致します。



建築条件はございません 3駅徒歩圏 富士中学校まで徒歩3分 池之上小学校まで徒歩5分

02 等々力7丁目

販売価格 18,500 万円

東急大井町線「尾山台」駅徒歩 14分・東急大井町線「等々力」駅徒歩 15分



【中古一戸建】物件概要

□所在／世田谷区等々力7丁目□土地面積／288.07㎡(約87.14坪)□建物面積／339.73㎡(約102.76坪)□構造／RC造地下1階地上2階建□築年月／平成3年11月築□用途地域／第一種低層住居専用地域□建ぺい率／60%□容積率／150%□高度地区／第一種高度地区□防火指定／準防火地域□接道／北側約6M公道□現況／空家□取引態様／媒介

03 鵜の木

販売価格 4,880 万円 (税込)

東急多摩川線「鵜の木」駅徒歩 5分・東急池上線「久が原」駅徒歩 10分



【新築一戸建】物件概要

□所在／大田区鵜の木1丁目□土地面積／67.66㎡(他セットバック約1.9㎡有)□建物面積／97.06㎡□完成／平成28年9月完成予定□建築確認番号／第15UD11K建01499号□構造／木造3階建□建ぺい率／60%□容積率／200%□接道／南西側約4M公道□用途地域／第一種住居地域□取引態様／媒介 ※旧法借地権、新規20年、地代月18,400円

04 馬込

販売価格 3,880 万円より

都営浅草線「馬込」駅徒歩 12分

都営浅草線「西馬込」駅徒歩 14分

現地販売会開催

今週の 土・日 開催時間／AM10:00～PM6:00

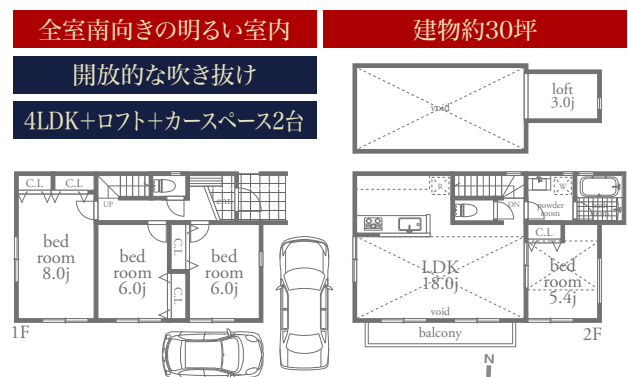
□当日ご都合の悪い方は後日、個別にてご案内致します。



05 糺谷

販売価格 4,580 万円 (税込)

京急空港線「糺谷」駅徒歩 8分・京急蒲田「京急蒲田」駅徒歩 11分



【新築一戸建】物件概要

□所在／大田区西糺谷1丁目□土地面積／107.84㎡□建物面積／99.36㎡□完成／平成28年10月末完成予定□建築確認番号／第16UD11K建00187号□構造／木造2階建□接道／東側約6.3M公道□用途地域／第一種住居地域□取引態様／媒介 ※旧法借地権(借地期間新規20年・地代月31,968円)

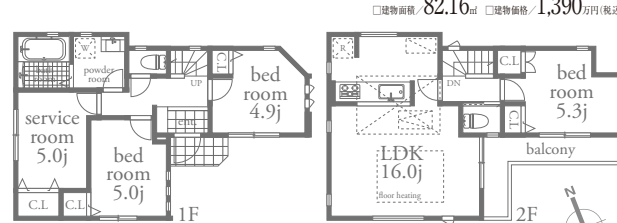
06 荏原中延

販売価格 5,270 万円より

東急池上線「荏原中延」駅徒歩 4分

東急大井町線「戸越公園」駅徒歩 6分

都営浅草線「戸越」駅徒歩 6分



【建築条件付売土地】物件概要

□所在／品川区東中延1丁目□土地面積／A区画68.88㎡・B区画80.13㎡□地目／宅地□用途地域／第一種住居地域□建ぺい率／60%□容積率／160%□高度地区／第二種高度地区□防火指定／準防火地域□総区画数／2区画□販売区画数／2区画□販売価格／5,270万円・5,590万円□取引態様／媒介

01 ~ 06 お問い合わせは... <http://www.e-iris.co.jp>

0120-53-5555

□(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
□(公社)全日本不動産協会会員
□(公社)不動産保証協会会員
□東京都知事免許(6)第60678号

〒152-0034 東京都目黒区緑が丘2-24-17



株式会社 アイリス