

[売一棟アパート]

元住吉

販売価格 **5,480** 〈税込〉万円

東急東横線「元住吉」駅徒歩 **10** 分

満室時年間想定利回り

約 **7.59** %

満室時年間想定賃料

約 **416.4** 万円

セブンイレブンまで徒歩1分(約30M)

スーパーまいばすけっとまで徒歩1分(約50M)

スーパーライフまで徒歩3分(約240M)



駅徒歩10分・北西角地 商店街ブレイメン通りを進んだ先の角地に佇む

初公開



販売現地

[物件概要] □所在/神奈川県川崎市中原区井田中ノ町□土地面積/78.24㎡□建物面積/106.64㎡□構造/鉄骨造3階建□築年月/昭和61年8月□地目/宅地□用途地域/第一種中高層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/200%□防火指定/準防火地域□高度地区/第二種高度地区□接道/北側約7M公道・西側約4.5M公道□間取/1R×6・倉庫×1□取引態様/媒介

※満室時想定利回り(年)は、不動産が賃貸された場合の年間賃貸時賃料総額の、当該不動産のご購入総額に対する割合で示しています。但し、不動産の購入に係る諸経費、ならびに税金、また管理費や固定資産税・都市計画税等は計算に含まれません。年間想定利回りについては現行の資料を元に算出していますので、将来の利回りを保証するものではありません。ご了承下さい。



未公開物件多数ご用意しております

お気軽にお問い合わせ下さい。

世田谷・目黒・大田・品川エリアで他社に流通していない質の高い物件をご案内いたします。



株式会社 アイリス

〒152-0034 東京都目黒区緑が丘2-24-17 TEL : 03-5731-8622 FAX : 03-5731-8644 E-mail : info@e-iris.co.jp

■東京都知事免許(6)第60678号
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■(公社)全日本不動産協会会員
■(公社)不動産保証協会会員



0120-53-5555

<http://www.e-iris.co.jp>

アイリス 自由が丘 で検索