

初公開

東側生産緑地のため開放的で陽当り良好



[中古一戸建]

# 千歳船橋

販売価格 **5,980** 万円

土地面積 **119.73** m<sup>2</sup> 建物面積 **113.44** m<sup>2</sup>  
(約36.22坪) (約34.32坪)

小田急線  
「千歳船橋」駅徒歩 **10** 分



LDK21帖・主寝室10.5帖

各居室収納力の高いクローゼット完備

4LDKに変更可能



【物件概要】 □所在/世田谷区船橋4丁目 □土地面積/119.73m<sup>2</sup> □建物面積/113.44m<sup>2</sup> □用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/100% □築年月/平成4年9月築 □取引態様/専属専任媒介  
※本物件は建築基準法に定める道路に接道していないため、原則として建築物の建築、増・改築はできません。建築審査会の同意を得て建築基準法43条1項但し書きの許可を受けた場合には、建築物の建築、増・改築が可能となります。

予約制内覧会開催

お電話いただければ  
車で迎えにあがります



株式会社 アイリス



0120-53-5555