

NO 202815
現地公開中
 新築住宅
 井の頭線
B号棟 三鷹台
新価格 5200 万円
 販売価格 (税込)
 ●所在/東京都三鷹市牟礼5丁目4番25号
 ●交通/井の頭線「三鷹台」駅徒歩16分
 ●価格/(税込)5200万円
 ●土地/所有権・宅地・109.70㎡(33.18坪)
 ●前面道路/西4.0m公道
 ●用途/第1種低層住居専用地域
 ●建ぺい率/40%・容積率/80%
 ●建物/木造2階建3LDK・84.49㎡(25.55坪)
 ●建築許可/H29A-JK.eM00050-01号
 ●入居予定/2017年11月
 ●総区画数2区画・今回販売2区画
 ●都市ガス・公営水道・本下水
 ●その他/近隣の通行権有
 ・借地負担付
 (負担部分82.40㎡地代月額15,200円)
地図は裏面をご覧ください

井の頭線「三鷹台」駅へ徒歩16分

1F
 2F

NO 269273
全区画30坪地
 井の頭線
売り土地 牟礼1丁目 4026 万円～
「三鷹台」駅へ徒歩15分
 ●所在/東京都三鷹市牟礼1丁目 ●交通/井の頭線「三鷹台」駅徒歩15分
 ●価格/4026万円～5221万円
 ●土地/所有権・畑・100.79㎡(30.48坪)～110.00㎡
 ●前面道路/東6.0m公道・南3.9m公道
 ●用途/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40%・容積率/80%
 ●総区画数7区画・今回販売7区画 ●都市ガス・公営水道・本下水
 ●その他/建築条件付
参考プラン(D区画)
建物価格/(税込)1054万円
建物面積/87.36㎡
 1F
 2F



勾配天井の開放的な4LDK+ロフト
～借地負担付新築住宅～

4m公道
 B号棟
 借地負担部分
 82.40㎡
 (地代月額15200円)
 借地負担部分(82.40㎡)の土地は借地権者の方に貸しています。
 土地の持ち主となる買主様に地代月額15,200円が支払われます。

求む!! 売却不動産
 土地・マンション・戸建
直接買取も可能です! **地域密着** **秘密厳守** **査定無料**
1社だけに任せず 当社にもお任せください。
創業34年謝恩キャンペーン!!
 お客様に売却応援キャッシュバックキャンペーンをご用意しました。
 物件の売却を依頼してくださったお客様に媒介契約締結時にもれなく3万円プレゼント!
 当社にて契約時にさらに5万円プレゼント!

昭和建物株式会社
<http://www.showatamono.com>
昭和建物 検索
 北口 駅迄 3分 至新宿
 西荻建
 至吉祥寺
 当社
 西荻昭建ビル
 キッズルーム
フリーダイヤル 0800-333-0330 (通話無料)