文 教 都 市

“国立”を拠点とした羨望と憧れの暮らし。

建ペイ率 60% 容積率 150%

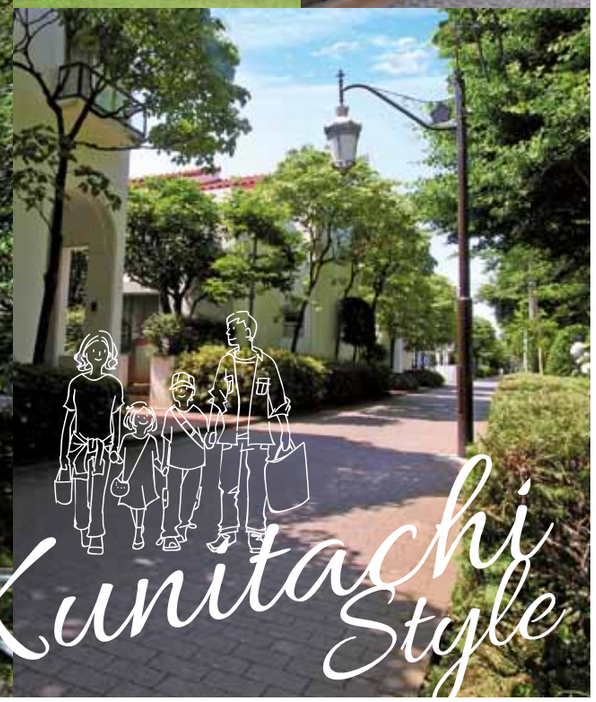
ここに住まう誇り、そして悦び。

建築条件付宅地分譲

国立 西3丁目

1st.Stage 全9区画

初公開



Kunitachi Style

※掲載の写真は国立駅周辺を撮影したものです。

生活のあらゆるシーンで時間を有効活用するにはロケーションが重要になってきます。
今回ご紹介するエリアは、より良い暮らしのための高い利便性を持っています。
歴史と文化が薫る美しい学園都市「国立」が生活圏の素晴らしいライフステージです。
駅を中心とした3つのメインストリートが放射状に広がり、美しい街並みを形成し、
大学通りを彩る街路樹は、四季を通して行き交う人々の目を楽しませてくれます。
この良質な場所に誕生した全9区画の整然とした分譲地。
陽当りと通風に配慮した区画レイアウトは、永く快適に住まうにふさわしい生活環境をつくるためのもの。
あなたの暮らしをもっと豊かにするこの地で、素敵な毎日を家族みんなで楽しんで下さい。

暮らしを彩る環境が魅力のロケーションです。

- 市立国立第二小学校…… 約620M
- 市立国立第二中学校…… 約450M
- 市立西保育園…… 約450M
- 国立学園附属かたばみ幼稚園… 約450M
- 国立市役所…… 約820M
- 国立郵便局…… 約630M
- ひろみこどもクリニック…… 約420M
- 国立セントラル歯科 …… 約 10M
- ﾌｰｽﾞﾏｰｹｯﾄさえき 国立さくら通り店… 約570M
- コープみらい 国立西店… 約520M
- マツモトキヨシ 国立富士見台店… 約650M
- セブンイレブン 国立さくら通り店… 約420M

現地販売会開催

今週の土・日

■受付場所／現地
■受付時間／AM10:00～PM5:00

土地販売価格 3,530 万円より

区画図

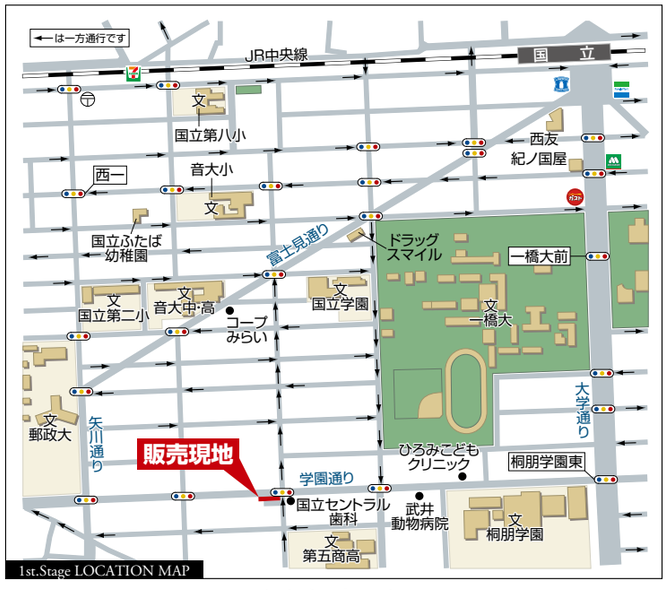
EQUIPMENT

※標準仕様で建てた場合

- マーブルシンク&カウンターシステムキッチン
- ブルオーブン式食器洗浄乾燥機
- 浄水器内蔵シャワー水栓
- サウンドシャワー
- 人造大理石浴槽
- 浴室換気乾燥暖房機
- 三面ミラーキャビネット付洗面化粧台
- ウォシュレットトイレ
- Low-E複層ガラス
- 録画機能付テレビドアホン
- 床暖房
- ダクトレス換気システム

《建物参考プランございます。裏面をご覧ください。》

売主施工例



お車でお越しのお客様はカーナビに 国立市西3−1−39 と入力して下さい。

おかげ様で創業39年

“幸せ”づくりの、お手伝い。

昭和建物株式会社

□宅地建物取引業免許／東京都知事(10)第41553号
□(公社)全日本不動産協会会員
□(公社)不動産保証協会東京都本部会員
□(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

0800-333-0330

〒167-0053 東京都杉並区西荻南3丁目18番15号 西荻昭和ビル
FAX.03-5370-3132
ウェブサイトはこちら syouwa-t.com

QRコードを読み込んで簡単アクセス!

0604