

NO 347760

新築住宅
中央線
阿佐ヶ谷

初公開 8280 万円
販売価格 (税込)

- 所在/東京都杉並区阿佐ヶ谷南3丁目20番3号
- 交通/中央線「阿佐ヶ谷」駅徒歩7分
丸ノ内線「南阿佐ヶ谷」駅徒歩8分
- 価格/(税込)各8280万円
- 土地/所有権・宅地
・103.94㎡(31.44坪)~110.23㎡
・他に私道持分各48.58㎡×1/2有
- 前面道路/南4.0m私道
- 用途/第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%・容積率/200%(160%)
- 建物/木造2階建・3階建・2LDK+S
・99.33㎡(30.04坪)~100.60㎡
- 建築許可/第KBI-KAW17-10-1217号他
- 入居予定/2018年4月
- 総区画数2区画・今回販売2区画
- 都市ガス・公営水道・本下水

中央線「阿佐ヶ谷」駅へ徒歩7分
~LDK20帖超・主寝室8帖超の大型3LDK~

▶土地・建物30坪超 ▶トーピアホーム施工▶丸ノ内線「南阿佐ヶ谷」駅徒歩8分




完成予想図このイラストは図面を基に描き起こしたもので
実際のものとは多少異なる場合がございます。



現況(内観)

カーナビは杉並区阿佐ヶ谷南3丁目20番3号と指定して下さい。

NO 202815

新築住宅
井の頭線
三鷹台

新価格 4180 万円
販売価格 (税込)

- 所在/東京都三鷹市牟礼5丁目4番23号
- 交通/井の頭線「三鷹台」駅徒歩16分
- 価格/(税込)4180万円
- 土地/所有権・宅地・69.43㎡(21.00坪)
- 前面道路/西4.0m公道・北4.0m私道
- 用途/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%・容積率/80%
- 建物/木造2階建3LDK・55.52㎡(16.79坪)
- 建築年月/2017年10月
- 都市ガス・公営水道・本下水
- その他/一部都市計画道路内

井の頭線「三鷹台」駅へ徒歩16分
~北4m×西4mの角地・3LDK+固定階段付きロフト(6帖)~

▶可動間仕切りで間取り変更可能 ▶床暖房・食洗機・浴室乾燥機付き
(主寝室9.18帖の2LDKに変更可能です)




外観

カーナビは三鷹市牟礼5丁目4番23号と指定して下さい。

物件NO 315571
新築住宅

西永福駅
5480 万円
(税込)

- 所在/東京都杉並区下高井戸4丁目
- 交通/井の頭線「西永福」駅徒歩10分
- 土地/所有権・宅地・92.58㎡(28.00坪)
- 前面道路/北4.0m公道
- 用途/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%・容積率/80%
- 建物/木造2階建3LDK・73.70㎡(22.29坪)
- 建築年月/2017年12月
- 都市ガス・公営水道・本下水

駅徒歩10分
ロフト付き
充実の設備



設計住宅性能評価取得済・リビング三面採光

物件NO 238875
新築住宅

西永福駅
5980 万円~
(税込)

- 所在/東京都杉並区永福3丁目
- 交通/井の頭線「西永福」駅徒歩8分
井の頭線「永福町」駅徒歩11分
- 価格/(税込)5980万円~6480万円
- 土地/所有権・宅地・70.08㎡(21.19坪)~79.33㎡
・他に私道持分各25.38㎡×1/2有
- 前面道路/東4.0m私道
- 用途/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%・容積率/100%
- 建物/木造2階建2LDK
・69.30㎡(20.96坪)~78.94㎡
- 建築許可/第17UDI1S建00406号他
- 入居予定/2018年3月
- 総区画数2区画・今回販売2区画
- 都市ガス・公営水道・本下水



完成予想図このイラストは図面を基に描き起こしたもので
実際のものとは多少異なる場合がございます。

ルーフバルコニー・主寝室9帖超

物件NO 276269
新築住宅

阿佐ヶ谷駅
6280 万円~
(税込)

- 所在/東京都杉並区阿佐ヶ谷北4丁目
- 交通/中央線「阿佐ヶ谷」駅徒歩12分
- 価格/(税込)6280万円~6380万円
- 土地/所有権・宅地
・79.83㎡(24.14坪)~80.48㎡
・他に私道持分各55.12㎡×1/4有
- 前面道路/東4.0m私道・北4.0m私道
- 用途/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%・容積率/100%
- 建物/木造2階建2LDK~3LDK
・79.80㎡(24.13坪)~80.42㎡
- 建築年月/2018年2月
- 総区画数4区画・今回販売2区画
- 都市ガス・公営水道・本下水



最高天井高3.9m超

物件NO 334506
新築住宅

阿佐ヶ谷駅
6680 万円
(税込)

- 所在/東京都杉並区下井草1丁目
- 交通/中央線「阿佐ヶ谷」駅徒歩16分
西武新宿線「鷲ノ宮」駅徒歩13分
- 土地/所有権・宅地・98.61㎡(29.82坪)
- 前面道路/南3.5m私道
・他にセットバック1.34㎡有
- 用途/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%・容積率/100%
- 建物/木造2階建4LDK・93.05㎡(28.14坪)
- 建築年月/2017年1月
- 都市ガス・公営水道・本下水

南道路 2駅2沿線利用可能



4LDK+P・LDK17.81帖・主寝室7帖

物件NO 312110
新築住宅

阿佐ヶ谷駅
6680 万円
(税込)

- 所在/東京都杉並区阿佐ヶ谷北3丁目
- 交通/中央線「阿佐ヶ谷」駅徒歩10分
中央線「荻窪」駅徒歩17分
- 土地/所有権・宅地・70.10㎡(21.20坪)
・他に私道持分16.32㎡有
- 前面道路/南西4.0m私道・北西4.0m私道
- 用途/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/60%・容積率/100%
- 建物/木造2階建3LDK・70.08㎡(21.19坪)
- 建築許可/第SJK-KX175903860号
- 入居予定/2018年4月
- 都市ガス・公営水道・本下水

南西×北西角地



完成予想図このイラストは図面を基に描き起こしたもので
実際のものとは多少異なる場合がございます。

固定階段付小屋裏収納(7.1帖)

物件NO 287535
売り土地

永福町駅
6680 万円~

- 所在/東京都杉並区永福2丁目
- 交通/井の頭線「永福町」駅徒歩4分
- 価格/6680万円~9380万円
- 土地/所有権・宅地・83.94㎡(25.39坪)~100.01㎡
・A.B.C区画は他にセットバック各1.66㎡×1/3有
- 前面道路/南西5.7m公道・北東4.0m公道
- 用途/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%・容積率/100%
- 総区画数5区画・今回販売5区画
- 都市ガス・公営水道・本下水

建築条件無し 駅徒歩4分



建物プラン例有・一括購入可能

(注)「建築条件付」とは契約後3か月以内に売主と建築請負契約を締結していただく事を条件として販売する売地です。契約不成立の場合は、土地契約は白紙となり、受領した金員はすべて返還致します。(税込)とは売買代金に消費税が含まれております。
※掲載物件の取引態様は仲介です。※利回りは物件価格に対する満室時の想定年収(設定されている賃料管理費の合計額)の割合で公租公課等の不動産維持に必要な経費控除前のものです。当社において将来にわたって賃料を保証するものではありません
キャンペーン and 広告有効期限 平成30年3月15日