

SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUIE

茂原市新小巻第1 新築分譲住宅(全3棟)

地震の揺れを吸収する家

茂原市新小巻第1 物件概要

- 所在地 千葉県茂原市新小巻883-10
- 交通 JR外房線新茂原駅徒歩13分
- 都市計画 非線引(未線引)
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 遮へい率 60% 容積率 200%
- 土地 目地 為替権/所有権
- 構造・規模 木造在来工法1~2階建て
- 完成 2021年7月末 引渡日 2021年7月末
- 現況 建築中
- 接道状況 南側幅員6.00m公道・北側幅員6.00m公道
- 公法制限 県規法
- 駐車場 2台(車種による)
- 設備 市政ガス・公営水道

個別浄化槽:単独(污水・雑排)・側溝(雨水)

※建設中の現場につき、事故等ないようヘルメット及び
スリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。
※配慮事項に誤りがある可能性があるため、各仲介業者様で調査のうえ、
広告掲載及びご案内等して下さい。尚、当社は一切責任を負いません。
※敷地内に電柱及び支柱が入る場合があります。
※アンテナ・シャッター・網戸・カーテンレール・照明器具等は付きません。
※住宅瑕疵担保保険に行かない住宅瑕疵担保保証金の供託を予定しております。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※バースについては仕上りのイメージです。



— LIFE INFOMATION —

東郷小学校	1,950m
東中学校	2,500m
コンビニまで	徒歩約5分(約350m)
スーパーまで	車で約5分(約1.9km)
カインズまで	車で約4分(約1.7km)

JR外房線 「新茂原」駅徒歩13分

JR「茂原」駅約4.0kmバス13分停歩5分

住宅性能表示制度 第三者機関の評価員が性能をチェックするので安心
最高等級取得(3項目)
地震保険の優遇を受けられます。
保険料が最大50%割引

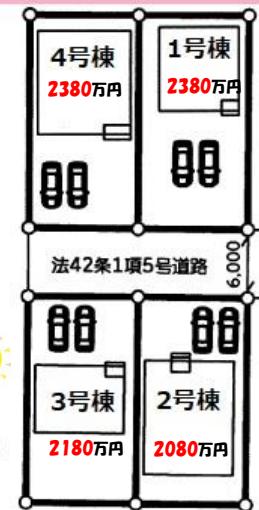
すまい給付金 対象物件

SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUIE クワイエ
地震による揺れの揺れを吸収!
最高の地震に効果を発揮!
ソーラーパネル



耐震等級3

■全体区画図



■現地案内図



■(公社)全日本不動産協会会員

■(公社)不動産保証協会会員

■所在地 市原市岩崎1-2-4

■取引態様

: 媒介

■手数料

: 3.3%+66000円(税込)

■担当

:

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます

ホームページ <https://www.d-mirai.co.jp/>



0436-63-5955

FAX 0436-63-5956

営業時間 9:00~18:00

Eメール : d-mirai@oboe.ocn.ne.jp

千葉県知事(2)第16226号